

**OBEC ČÍŽKOV**



**Veřejné zasedání zastupitelstva  
obce Čížkov  
9.9.2016 Zahradka**

*Program jednání:*

1. Zahájení.
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.
3. Kontrola unesení z minulého zasedání.
4. Zpráva starosty.
5. Žádost o odkoupení částí obecních pozemků a pozemku v Zahrádce.
6. Žádost o odkoupení části obecního pozemku v Čížkově.
7. Žádost o směnu pozemků v Chyníně.
8. Nákup pozemku v Zahrádce.
9. Nákup pozemku v Čížkově
10. Dodatek č.2 k veřejnoprávní smlouvě s Městem Nepomuk – přestupky
11. Schválení kupní smlouvy s ÚZSVM s úplatným převodem pozemku pro obec Čížkov
12. Schválení bezúplatného převodu podílu na pozemku v Čečovicích pod byt. domem čp.24.
13. Žádost SDH Železný Újezd na vybavení dětského družstva.
14. Diskuze.
15. Usnesení.
16. Závěr.



## **Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu**

**Návrhová komise:**

**Ověřovatelé zápisu:**

**Zapisovatel:**

**Ing. Ladislav Jára**



## Kontrola usnesení z minulého zasedání

### Zastupitelstvo obce schvaluje

1. Žádost pana Ing. Josefa Červeného o odkoupení cca 90m<sup>2</sup> obecního pozemku p. č. 67/1 v k.ú. Z
2. Žádost paní Jany Beckové o odkoupení cca 10 m<sup>2</sup> obecního pozemku p.č. 1203/13 v k.ú. ŽÚ
3. Zprávu o uplatňování územního plánu Čížkov za období 2012 – 2016.
4. Závěrečný účet obce k 31. 12. 2015 bez výhrad.
5. Účetní uzávěrku k 31. 12. 2015 s výsledkem hospodaření ve výši 1.626.092,01 Kč.
6. Přeúčtování účtu 431
7. Účetní uzávěrku příspěvkové organizace Mateřské školy Čížkov k 31. 12. 2015
8. Žádost manželů Hoškových o připojení k obecnímu vodovodu pro č.e. 80 na st.p.207 v k.ú. ŽÚ
9. Žádost Martina Rybáka, o připojení k obecnímu vodovodu pro č.e. 20 na st. p. 167 v k. ú. ŽÚ
10. Dotaci ve výši 10000,-Kč z rozpočtu obce na základě žádosti manželů Větrovcových
11. Žádost o provedení komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Železný Újezd
12. Kupní smlouvu č. UZSVM/P/15274/2016-HMSU, na jejímž základě odkoupí obec Čížkov od České republiky pozemky v k.ú. Přešín
13. Dotaci ve výši 22 225 Kč z rozpočtu obce na základě žádosti Mikroregionu Nepomucko
14. Smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce ve výši 22 225 Kč na pořízení mobiliáře do obce Čížkov.
15. Revokace bodu č. 2 usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Čížkov ze dne 19. 6. 2015 v Liškově



## Zpráva starosty

Jednání o převodu budovy skladu bývalého hospodářského družstva v Čečovicích je v závěrečné fázi. ÚZSVM složitým šetřením dospěl k závěru (mimoходом velmi k tomu přispěly zápisy v čečovické kronice), že družstvo nemá následníky a tak je budova převedena na Českou republiku.

Nyní dostaneme závěrečný protokol a na jeho základě zažádáme o bezúplatný převod na obec. Bezúplatnost ještě není úplně 100% jasná, ale vzhledem k tomu, že budova je opravovaná, máme možnost doložit některé vynaložené náklady, je velká pravděpodobnost, že celá záležitost bude ukončena úspěšně. Celá anabáze kolem skladu trvá již 4 roky.



## Zpráva starosty

Firma DYBS Plzeň s.r.o. nám připravila podklady pro poptávková řízení na úpravu veřejných ploch a místních komunikací v Čečovicích, Čížkově, Liškově, Zahrádce a Železném Újezdu. Vedle množství a technických ukazatelů nám tyto práce i nacenila. Celkově se jedná o sumu 6.985600,-Kč vč. DPH.

Pro poptávková řízení u jiných firem, využijeme k zadání parametrů údajů firmy DYBS bez finančního vyjádření. Obec se bude snažit získat dotaci od MMR, podání žádosti se předpokládá již letos od listopadu 2016 až do ledna 2017. Max. dotace je 50% nákladů. Nelze však spojit více akcí najednou.



## Zpráva starosty

Od 3.10.2016 se započne s opravou silnice č. III/17716 ze Železného Újezdu do Čížkova. Od 3.10.do 4.10. 2016 bude tato komunikace částečně uzavřena, od odpoledne 4.10.do 9.10.2016 bude platit úplná uzavírka.

Objížďka povede z Čížkova na Přešín a z Přešína do Železného Újezdu po komunikacích III. třída č. 19112 a 17717.



## Zpráva starosty

ČEZ DISTRIBUCE vydává upozornění pro vlastníky a uživatele pozemků, přes něž vede nadzemní elektrické vedení distribuční soustavy provozované distribuční společností ČEZ Distribuce a.s. na povinnost odstranění a okleštění stromoví a jiných porostů ohrožujících bezpečné a spolehlivé provozování těchto zařízení. Zásahy jsou třeba provést v období vegetačního klidu a to do 15.11.2016.

Nebudou-li do uvedeného termínu takové porosty odstraněny, upozorňuje ČEZ Distribuce, že v zájmu bezpečného provozu těchto zařízení vstoupí na pozemky vlastníků a uživatelů a tyto dřeviny odstraní.

Více na informacích v letáčích, které jsou k dispozici na stolech a na obecním webu.





## Zpráva starosty

Krajský úřad Plzeňského kraje ve spolupráci se Státním fondem životního prostředí ČR a s ORP v Plzeňském kraji připravil pro občany informační semináře ke kotlíkovým dotacím.

V kulturním informačním centru v Nepomuku se tento seminář pro všechny zájemce koná ve středu 14.9.2016.



## Zpráva starosty

Jedna na půl komerční informace:

V Nepomuku je opět plně v provozu bývalý AT Servis Nepomuk, nyní pod jménem Velíšek. Jedná se o servis a prodej lesní a zahradní techniky a to u budovy bývalého lesního úřadu .



## Zpráva starosty

Obecné upozornění, že ve dnech 7. a 8. 10. 2016 proběhnou volby do Krajských zastupitelstev a do senátu parlamentu ČR.

Předpokládané II. kolo senátních voleb 14. a 15.10.2016.

Normální je, jít k volbám!



## Zpráva starosty

V Čečovicích byla dokončena oprava cesty „Za Krajinkojc“ a malá část cesty k vodojemu. Práce provedla firma KOPESO za 413 000 vč. DPH.

Hotová je i oprava cesty v Čížkově a to v části od silnice pod bývalou hájovnou VLS směrem k lesu v délce cca 100 m. Cena bude stanovena po přepočtu rozpočtu na plánovanou opravu v délce cca 450 m.

Práce opět provedla firma KOPESO a tatáž firma ještě upraví balenou směsí vjezd do bývalého areálu JZD.



## Zpráva starosty

V chatové kolonii Dožín došlo k dohodě s paní Mgr. Kamilou Rychtaříkovou o péči o zeleň a skalku (kdysi navezené kamení na hranici obecního pozemku parc. číslo 731/41 se zemědělskými pozemky). Paní Mgr. Kamila Rychtaříková již v minulosti žádala o odprodej této části obecního pozemku, zastupitelstvo však tuto žádost neschválilo z důvodu, že musí být zachován obci přístup na zemědělské pozemky. Tato část pozemku je tedy i nadále neprodejná.

Cílenou péčí paní Rychtaříkové o tuto část pozemku bude zachováno pěkné prostředí v této části chatové kolonie. Konstatuji, že paní Mgr. Kamila Rychtaříková je pověřena Obecním úřadem v Čížkově péčí o danou lokalitu a jakékoliv poškozování její práce v souvislosti s tímto pozemkem, bude bráno jako přestupek proti občanskému soužití. Paní Mgr. Kamila Rychtaříková má svolení, vždy po předchozí dohodě, k nákupu potřebného sadebního materiálu eventuálně dalších zahradnických potřeb k ošetřování svěřeného pozemku.



## Zpráva starosty

V Liškově byly dokončeny firmou SENE A s.r.o. práce na opravě mostu a mostku na Bílém potoce v hodnotě 293792,-Kč vč. DPH, dotace od MŽP je 235 033,-Kč. Dále tato firma provedla práce na úpravě mostovky a vozovky pře dolní most v ceně 112844,-Kč + 21%DPH a práce na přeložení kanalizace v ceně 116206,-Kč +21% DPH.

V rámci těchto prací byl opraven i schody do místního koupaliště.

Při této příležitosti je nutné poděkovat manželům Jitce a Pavlu Boušovým, za umožnění uložení podzemního potrubí při přeložení kanalizace na svém pozemku p.č. 797/2.



## Zpráva starosty

Oprava občanské vybavenosti v Přešíně (volební místnost, knihovna a klubovna) je hotová, nyní probíhají práce na vybavení vnitřních prostor a osobně se těším na to, až se na veřejném zasedání sejdeme v Přešíně v těchto prostorách.

V Železném Újezdu je téměř hotovo, chybí položit podlahová krytina. Práce budou zvládnuty během září tak, aby se volby konaly v tradičním prostoru a k využití hlavně pro myslivce bude i druhá opravená místnost.

S položením podlahových krytin počítáme během září ještě v přísálí KZ v Čížkově a v zasedací místnosti obecního úřadu.



## Zpráva starosty

Pro chynínský vodovod je zpracovávána studie o opravu starého vodovodního řadu včetně projektu na převedení vodovodního řadu pod silnicí. Projekt zpracovává VAK servis Klatovy, jednáme s panem Ing. Michalem Marešem. Snahou obce je v rámci těchto oprav přeložit vodovodní řad na přívodu z vodojemu do Chynína na obecní pozemky, zbudovat šachtici pro filtraci vody a s vlastníkem lesního pozemku na němž je umístěn vodojem, přívod z vrtu a částečně i přívod do obce, dojednat smlouvu o věcném břemeni, nebo vyčlenění tohoto pozemku ve veřejném zájmu k užití obecního vodovodu. Doposud máme záměr práce na opravě vodovodu uskutečnit ještě letos, rozhodující bude studie a projekt a hlavně časová dispozice firmy, která by opravy zabezpečila.

V rámci tohoto bodu oznamuji, že se až do doby uskutečnění oprav na trase vodovodního řadu, nebudou kontejnery pro sběr tříděného odpadu přesunovat ze současné lokality. Dojezd k nim je dojednán s přepravní firmou. Další jednání i na základě místního minireferenda proběhnou po té.





## Zpráva starosty

Bohužel, již tradičně, se mi dostávají ústní stížnosti na nepořádek na vnitřní chodbě v budově občanské vybavenosti v Železném Újezdu – pohostinství. Nepořádek má dle informací počátek právě v provozu pohostinství v Nájmu pana Jana Moravce. Žádám tímto kontrolní výbor, aby se opět podíval na tuto záležitost, protokolárně ji řešil a navrhl do budoucna vymahatelná opatření.

Tato záležitost lze opravdu řešit toliko tímto oficiálním způsobem. Různé „zaručené“ zprávy a „šeptandy“ vytváří pouze nepříznivou atmosféru a jsou zdrojem nespolupráce. Obec si uvědomuje důležitost činnosti nájemce pana Jana Moravce pro veřejnost a je třeba nastolit vzájemně se respektující vztahy mezi ním a obcí.



## Zpráva starosty

Závěrem mi dovoluji abych poděkoval všem spoluobčanům, kteří jakýmkoliv způsobem pomáhají řešit nenadále nastalé problémy v obci, pracují pro obec na dohody o práci či dohody o pracovní činnosti a zastupitelům pak za iniciativní přístup ke svým povinnostem.

Děkuji za pozornost.



## **Žádost o odkoupení částí obecních pozemků a pozemku v Zahrádce.**

Žádost o odkoupení části obecních pozemků, parcela č. 23/1 a parcela č. 23/34 a obecního pozemku parcela č. 23/31 v Zahrádce. Jedná se o pozemky vedené v platném územním plánu obce Čížkov jako pozemky určené pro výstavbu k bydlení.

- Využití pozemku 23/31 a části pozemku 23/34 je ztíženo (znevýhodněno) vedením nadzemního přívodu el.proudu.
- V minulosti byly tyto části již jednou rozhodnuty k prodeji (neuskutečnilo se) za 40,-Kč/m<sup>2</sup>, část pozemku parcela č. 23/1 za 100,-Kč/m<sup>2</sup>







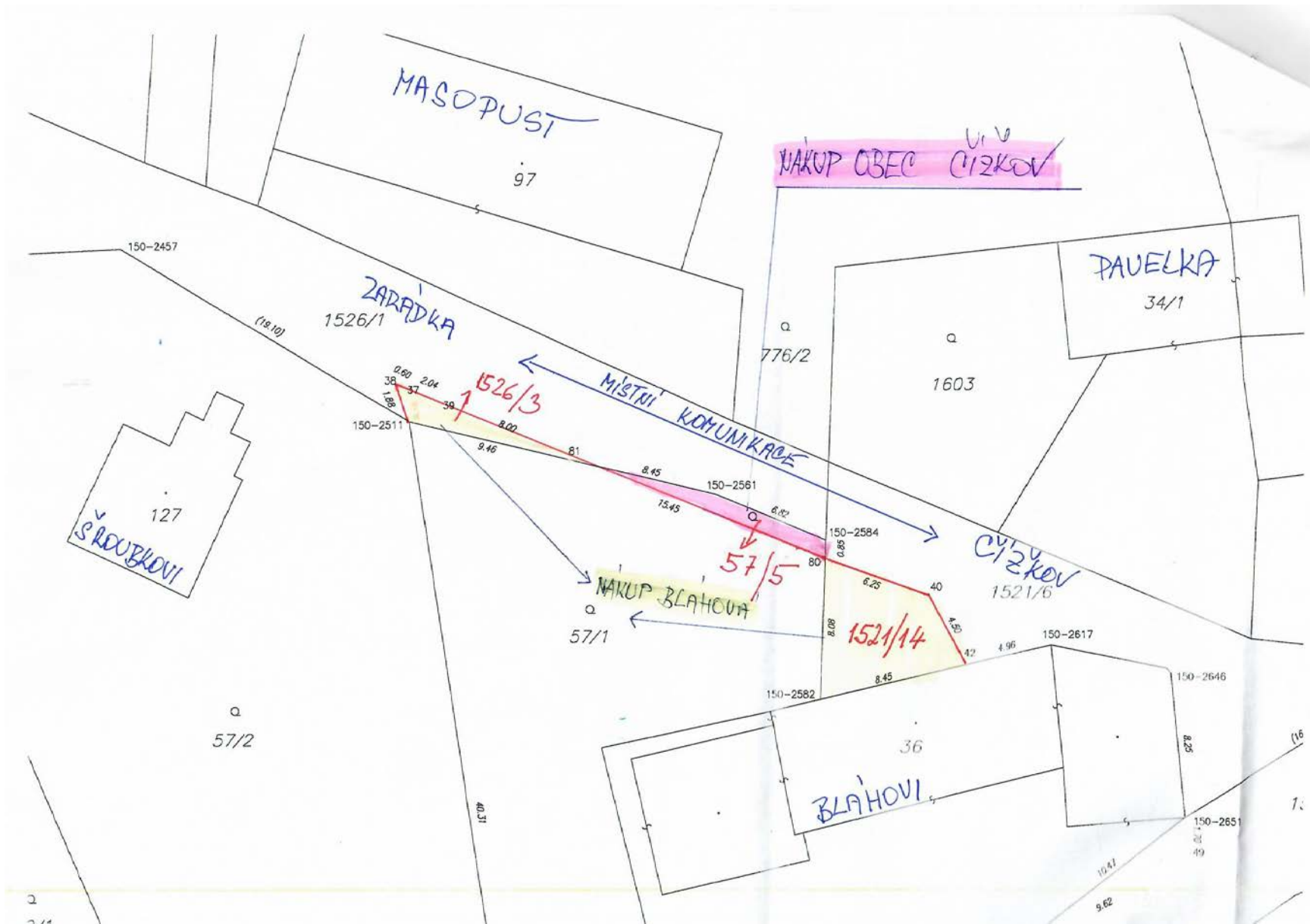


## **Žádost o odkoupení části obecního pozemku v Čížkově.**

Vážené zastupitelstvo,

Obracím se na Vás se žádostí o odkoupení části obecních pozemků v k.ú. Čížkov u Blovic, obec Čížkov. Po obnově katastrálního operátu by se jednalo o napravení nesrovnalosti ve využívání pozemků. Na základě geometrického plánu č.170-121/2016 se jedná o nově vzniklé parcely č. 1526/3 o výměře 5m<sup>2</sup> ostatní plocha – ostatní komunikace , p.č.1521/14 o výměře 43m<sup>2</sup> ost. plocha – ost. komunikace. Obě parcely byly odděleny z obecního pozemku parc.č.1521/6. Zároveň souhlasím s odprodejem části mého pozemku – nově vzniklá parcela na základě téhož geometrického plánu č.57/5 o výměře 12m<sup>2</sup> pro obec Čížkov. Nastalé změny jsou v terénu již reálné.

V Čížkově 8.8.2016





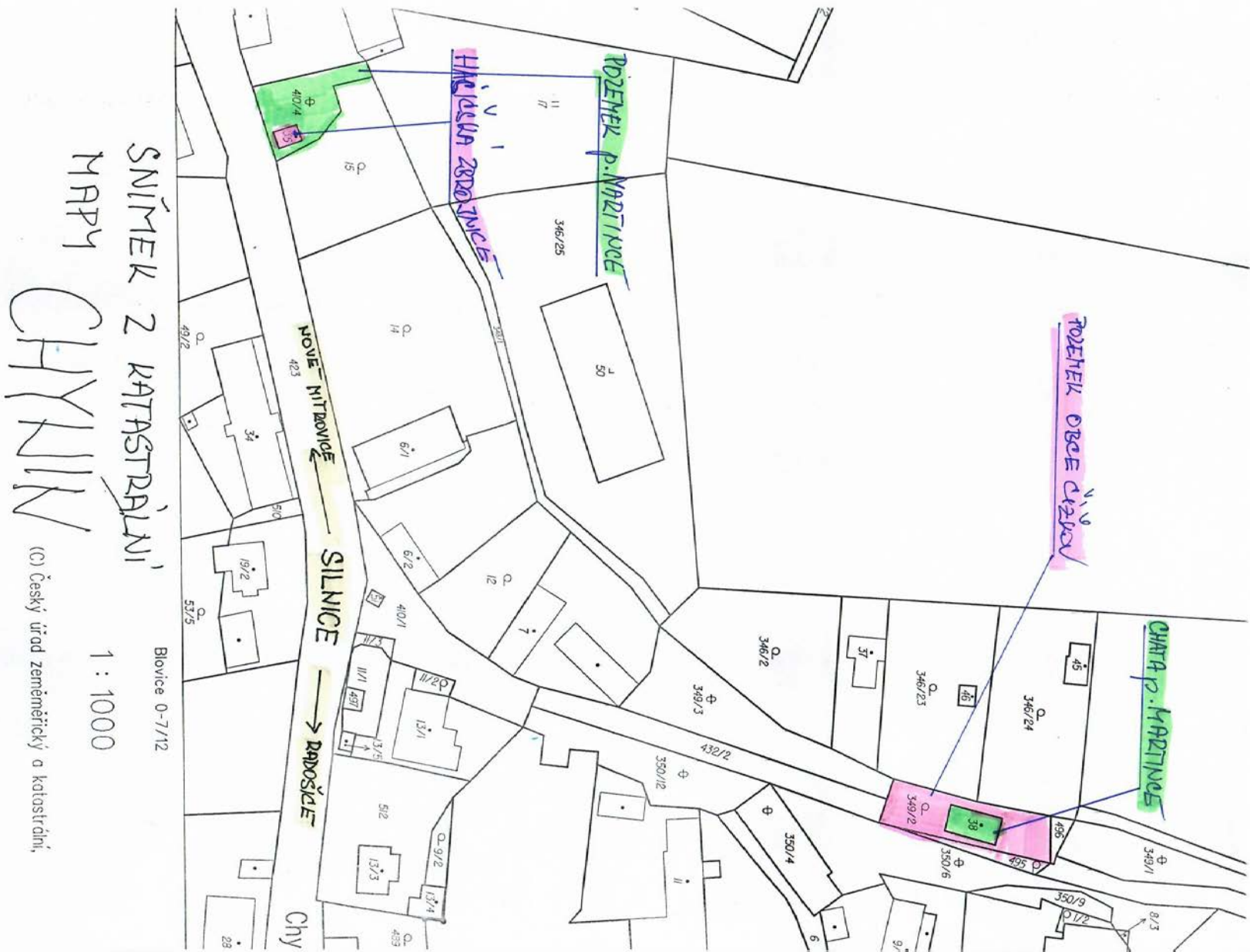
## Žádost o směnu pozemků v Chyníně

Vážené zastupitelstvo,

Obracím se na Vás se žádostí o směnu pozemků v k.ú. Chynín, obec Čížkov. Po obnově katastrálního operátu by se jednalo o napravení nesrovnalosti ve využívání pozemků. Jedná se o parcelu č. 410/4 o výměře 233m<sup>2</sup> – ostatní plocha – neplodná půda, která je v mém vlastnictví, ale využívá ji obec Čížkov jako pozemek u hasičské zbrojnice. Naproti tomu, obec Čížkov vlastní parcelu číslo 349/2 o výměře 239 m<sup>2</sup> – zahrada, kterou využívám já jako pozemek k budově č.e.2 rekreační domek. Předmětné pozemky jsou takto využívány již několik desetiletí. Žádám tímto o směnu předmětných pozemků.

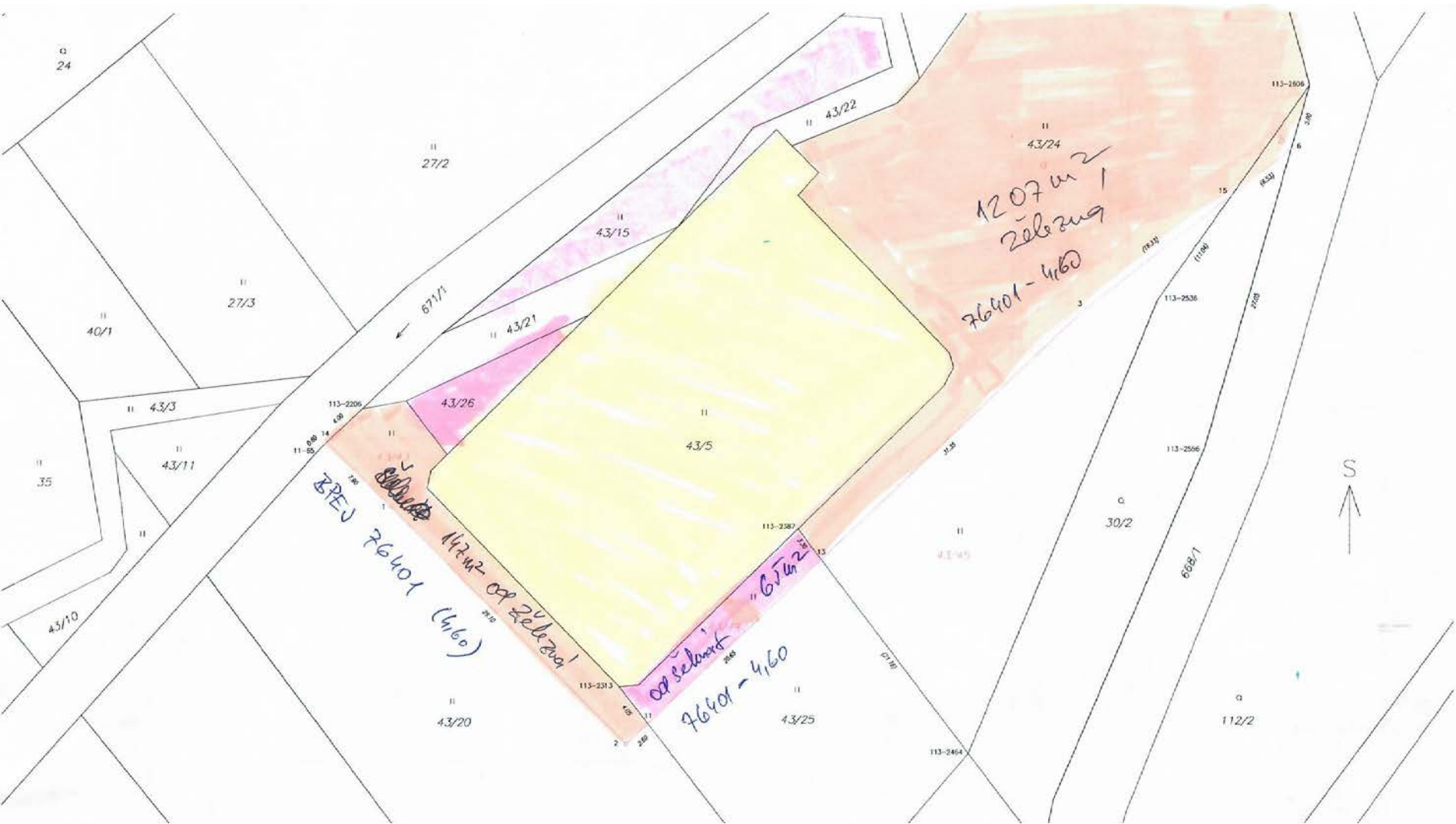
V Čížkově 13.7.2016





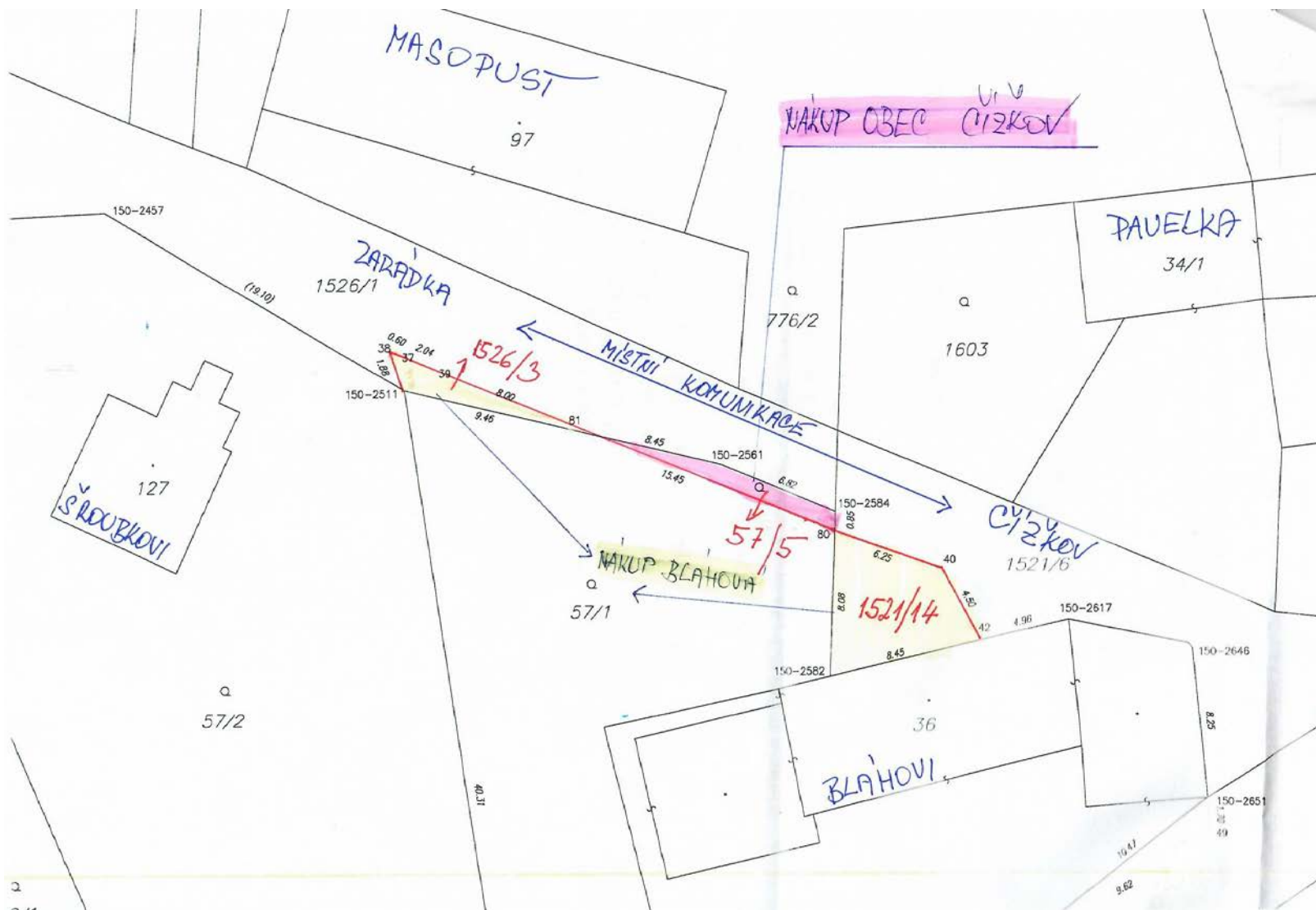
## Nákup pozemku v Zahrádce

Záměr Obce Čížkov o koupi pozemku č.43/5 o výměře 1122m<sup>2</sup>- trvalý travní porost (na pozemku je vybudovaná požární nádrž) od České republiky – Povodí Vltavy – Státní podnik





### Nákup pozemku v Čížkově





## **Dodatek č.2 k veřejnoprávní smlouvě s Městem Nepomuk – přestupky**

### **DODATEK č. 2**

#### **k veřejnoprávní smlouvě na výkon přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků**

Na základě usnesení zastupitelstva obce Čížkov ze dne ..., č. ..., a usnesení rady města Nepomuk ze dne ..., č. ..., uzavírají níže uvedené smluvní strany dodatek č. 2 k veřejnoprávní smlouvě uveřejněné ve Věstníku právních předpisů Plzeňského kraje v částce 2/2009 pod č. 6/VS/2009.

#### **Společná ustanovení**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2020.
2. Smluvní strany zveřejní veřejnoprávní smlouvu bezodkladně po jejím uzavření na úředních deskách svých obecních úřadů po dobu nejméně 15 dnů a zašlou ji krajskému úřadu k zveřejnění ve věstníku právních předpisů kraje.
3. Po dobu platnosti této smlouvy vyvěsí smluvní strany na úředních deskách svých obecních úřadů informaci o uzavření této smlouvy a jejím předmětu.



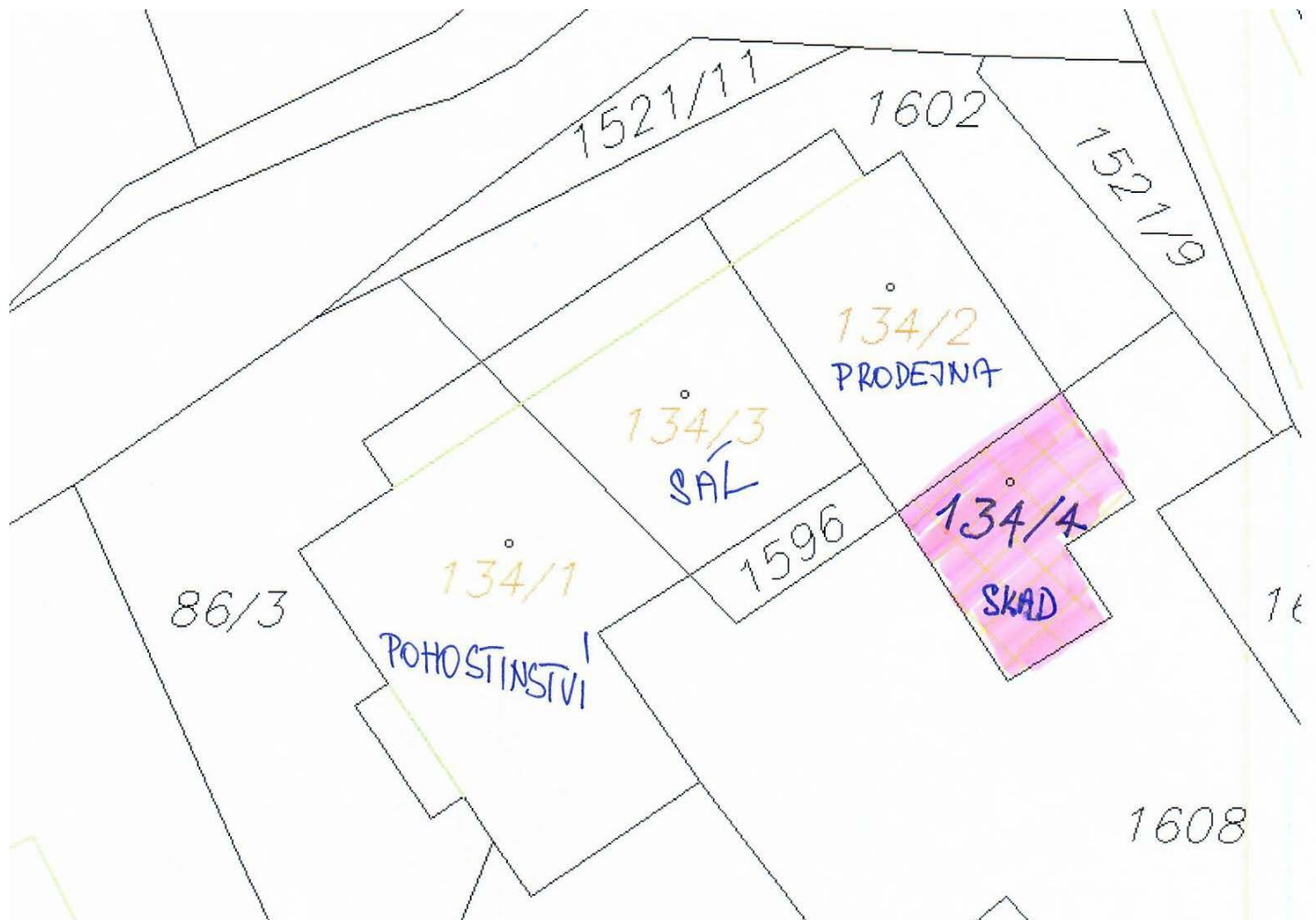


## **Schválení kupní smlouvy s ÚZSVM s úplatným převodem pozemku pro obec Čížkov**

Schválení kupní smlouvy č. UZSVM/P/20511/2016/HMSU s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových s úplatným převodem pozemku p. číslo st.134/4 o výměře 85m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří za cenu 23000,-(dvacetřítisíckorunčeských)



## Schválení kupní smlouvy s ÚZSVM s úplným převodem pozemku pro obec Čížkov





## Schválení bezúplatného převodu podílu na pozemku v Čečovicích pod byt. domem čp.24.

Schválení bezúplatného převodu podílu ve výši 17915/51958 na pozemku p. číslo st.95 pod bytovým domem čp.24 v Čečovicích.

ČÁST OBCE, Č.P./Č.E.	Čečovice č.p.24
TYP STAVBY:	<i>budova s číslem popisným</i>
ZPŮSOB VYUŽITÍ:	<i>bytový dům</i>
STAVBA JE ROZDĚLENA NA JEDNOTKY:	24/1, 24/2, 24/3, 24/4, 24/5, 24/6, 24/7, 24/8, 24/9, 24/10
OCHRANA:	-
ŘÍZENÍ VZNIKU:	Z-486/2013-433
STAVBA STOJÍ NA:	KN st.95 na LV 298

*↑ byt*      *↑ garáž*



## **Žádost SDH Železný Újezd na vybavení dětského družstva**

Žádost SDH Železný Újezd na vybavení dětského družstva. Jedná se o 4 ks hadic C, 2ks hadic B a 2s odlehčených kovových proudnic pro nově vzniklého dětského družstva. Cena vybavení je cca 10000,-Kč



Bod **14.**



Veřejné zasedání zastupitelstva obce Čížkov 9.9.2016 Zahrádka

# Diskuse



Bod **15.**



**Veřejné zasedání zastupitelstva obce Čížkov 9.9.2016 Zahradka**

# **USNESENÍ**

**OBEC ČÍŽKOV**



**Děkujeme za pozornost**





**110 let SDH Zahrádka 1906 - 2016**