

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne

Naše zn. / č.j.

Vyřizuje / tel / e-mail

V Nepomuku dne

MÚ/VŽP/6557/21

Dana Větrovcová

28.4.2025

VŽP/1898/2025 - Vět

371519726

dana.vetrovcova@urad-nepomuk.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ NÁVRHU NOVÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU ČÍŽKOV

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 46 odst. 1 písm. c) a v souladu s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, na základě zadání Územního plánu Čížkov pořídil v souladu s § 50 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) zpracování návrhu **Územního plánu Čížkov** a projednal návrh s dotčenými orgány, Krajským úřadem Plzeňského kraje a příslušnými obcemi.

Jelikož na základě veřejného projednání konaného dne 1.7.2024 došlo k podstatným úpravám návrhu Územního plánu Čížkov, pořizovatel v souladu s § 53 odst. 2 a § 52 stavebního zákona doručuje upravený a posouzený návrh Územního plánu Čížkov a oznámení o konání opakovaného veřejného projednání veřejnou vyhláškou. Pořizovatel oznamuje, že opakované veřejné projednání návrhu Územního plánu Čížkov v rozsahu úprav s odborným výkladem projektanta Ing. arch. Václava Staška se koná

dne **11.6.2025 (středa) ve 14:00 hodin**

se schůzkou v zasedací místnosti MěÚ Nepomuk (budova č. p. 63 – I. patro č. dveří 11).

Nejpozději **do 7 dnů ode dne veřejného projednání**

mohou uplatnit vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti **námítky**, dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán **stanoviska** k částem řešení, které byly od minulého veřejného projednání podle § 52 stavebního zákona změněny, a každý své **připomínky**.

Návrh Územního plánu Čížkov je vystaven k veřejnému nahlédnutí:

- na MěÚ Nepomuk, odboru výstavby a životního prostředí, č. dveří 8 (úřední hodiny pondělí a středa 7:00 – 18:00 hod., v ostatní pracovní dny po telefonické domluvě), na OÚ Čížkov (úřední hodiny pondělí, středa 8:00-17:00 hod., v ostatní pracovní dny po telefonické domluvě)

- na webových stránkách města Nepomuk

<https://urad.nepomuk.cz/mestsky-urad/uzemni-planovani/uzemni-plan-y-obci-v-orp-nepomuk/uzemni-plan-cizkov-135cs.html>

- na webových stránkách obce Čížkov <https://www.obec-cizkov.cz/>

Podstatné úpravy návrhu Územního plánu Čížkov vyplývají zejména z vyhodnocení souladu se stanovisky dotčených orgánů v části f) odůvodnění, z návrhu rozhodnutí o uplatněných námitkách a požadavcích obce v části p) odůvodnění ÚP.

Upozornění:

K později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám se nepřihlíží. K námitkám, stanoviskům a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

V námitkách se musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezení území dotčené námitkou.

Stanoviska, námitky a připomínky se uplatňují písemně, a to na adresu Městský úřad Nepomuk, odbor výstavby a životního prostředí, nám. A. Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk.

[otisk úředního razítka]

Bc. Jaroslav Samek

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce MěÚ Nepomuk a OÚ Čížkov a zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu do 19.6. 2025.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne..... a sejmuto dne.....

Obdrží:

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor regionálního rozvoje, IDDS: zzjbr3p

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Obec Čížkov, IDDS: sjsa8cn

sídlo: Čížkov č.p. 28, 335 64 Čížkov u Blovic

projektant:

Ing.arch Václav Stašek, IDDS: vsp5c7m

místo podnikání: Brožíkova č.p. 2496/10, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

dotčené orgány:

Městský úřad Nepomuk, odbor dopravy, nám. A. Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Městský úřad Nepomuk, orgán památkové péče, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Městský úřad Nepomuk, odbor VŽP, úsek ŽP, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, IDDS: zzjbr3p

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor dopravy, IDDS: zzjbr3p

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor kultury a památkové péče, IDDS: zzjbr3p

sídlo: Škroupova č.p. 18, 301 00 Plzeň 1

Krajská veterinární správa státní veterinární správy pro Plzeňský kraj, IDDS: d2vairv

sídlo: Družstevní č.p. 13, 301 00 Plzeň 1

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Střední Čechy, oddělení SCHKO Brdy,

IDDS: ffydyjp

sídlo: Jince č.p. 461, 262 23 Jince

Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aa3

sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Ministerstvo životního prostředí, odbor státní správy III, IDDS: 9gsaax4

sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice

Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp

sídlo: Nad štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7-Holešovice

Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4

sídlo: Na Františku č.p. 1039/32, 110 00 Praha 1-Staré Město

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, IDDS: hjyaavk

sídlo: Hradební č.p. 12/772, 110 05 Praha 1

Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb

sídlo: Senovážné náměstí č.p. 1585/9, 110 00 Praha 1-Nové Město

Státní energetická inspekce, IDDS: hq2aev4

sídlo: Gorazdova č.p. 1969/24, Nové Město, 120 00 Praha 2

Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: m4eadvu

sídlo: Hřímálého č.p. 2730/11, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

sousední obce:

Obec Čmelíny, IDDS: 8emau4i

sídlo: Čmelíny č.p. 32, 335 01 Nepomuk 1

Obec Sedliště, IDDS: 7trbgwa

sídlo: Sedliště č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1

Obec Mladý Smolivec, IDDS: 39ya6vr

sídlo: Mladý Smolivec č.p. 95, 335 01 Nepomuk 1

Obec Vrčeň, IDDS: d8ma8n9

sídlo: Vrčeň č.p. 1, 335 41 Vrčeň

Obec Životice, IDDS: 93ybieg

sídlo: Životice č.p. 17, 335 44 Kasejovice

Obec Míšov, IDDS: agqbh4i

sídlo: Míšov č.p. 73, 335 61 Spálené Poříčí

Obec Nové Mitrovice, IDDS: phvbt8c

sídlo: Nové Mitrovice č.p. 136, 335 63 Nové Mitrovice

Obec Hvožd'any, IDDS: 4xvbtn7

sídlo: Hvožd'any č.p. 80, 262 44 Hvožd'any

Město Rožmitál pod Třemšínem, IDDS: c4wbbp2

sídlo: Rožmitál pod Třemšínem č.p. 8

Město Kasejovice, IDDS: 3eibzt5

sídlo: Kasejovice č.p. 98, 335 44 Kasejovice

Obec Louňová, IDDS: viya66u

sídlo: Louňová 64, 33601 Blovice

oprávnění investoři:

ČEPRO, a.s., IDDS: hk3cdqj

sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd

sídlo: Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1