



Z Á P I S

zasedání č. 13 Zastupitelstva obce Čížkov

konané dne 6. 9. 2024 v Chyníně za kapličkou od 18:00 hod.

Doba jednání: 18:10 - 19:45
Přítomno: Martin Třeštík, Miroslav Kment, Ing.Ladislav Jára, Mgr.Pavla Kovaříková, Jan Kovář, Marta Plachá DiS., Dušak Sládek, MgA.Dušan Skala
Omluveni: Miroslav Jílek, Ing.Ladislav Batovec
Neomluveni:
Předsedající: Martin Třeštík
Zapisovatel*: Pavla Kovaříková
Ověřovatelé zápisu: Miroslav Kment, Dušan Skala,

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení a schválení programu

Program:

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání
4. Zpráva starosty
5. Smlouva o smlouvě budoucí s Povodím Vltavy o zřízení služebnosti - akce "Vodovod v obci Čížkov"
6. Smlouva o zřízení VB - služebnosti - ČEZ distribuce
7. Smlouva o smlouvě budoucí - VB - ČEZ distribuce
8. Žádost o finanční příspěvek - dotaci od Mikroregionu Nepomucko - akce "Pořízení nabíjecích stanic pro elektrokola - 2.stapa"
9. Smlouva o vytvoření společenství obcí s názvem "Společenství obcí Nepomucko"
10. Rozpočtová opatření č.7/24
11. Diskuze
12. Usnesení
13. Závěr

Diskuze:

starosta *přečetl program a podal návrh na doplnění programu o tyto body:*

- dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR

- žádost o odkoupení pozemků p.č. 821/1 a 821/2 v k.ú. Železný Újezd

- rozpočtové opatření č.8/24

- schválení přijatých dotací v roce 2024

Nikdo jiný neměl jiný návrh.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **schvaluje** program schůze včetně doplňujících bodů

- dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR
- žádost o odkoupení pozemků p.č. 821/1 a 821/2 v k.ú. Železný Újezd
- rozpočtové opatření č.8/24
- schválení přijatých dotací v roce 2024

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/13/2024 bylo schváleno.

Zodpovídá: | Termín splnění: 28. 9. 2024

2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

blok 2-1

Do návrhové komise jsou navrženi: Dušan Sládek, Ladislav Jára a Jan Kovář

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **volí** Návrhovou komisi ve složení: Dušan Sládek, Ladislav Jára a Jan Kovář

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2a/13/2024 bylo schváleno.

blok 2-2

Na ověřovatele zápisu jsou navrženi: Miroslav Kment a Dušan Skala

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **volí** Ověřovatele zápisu Miroslav Kment a Dušan Skala

Zapisovatelkou je určena Pavla Kovaříková

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2b/13/2024 bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení z minulého zasedání

Jelikož proti usnesení z veřejného zasedání z 12.7.2024 konaného v Zahrádce nepodal nikdo námitku, nebudeme celé zasedání číst, zastupitelstvo bere pouze na vědomí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **bere na vědomí** usnesení č.12 z veřejného zasedání z 12.7.2024 konaného v Zahrádce. Zápis z veřejného zasedání byl oběma ověřovateli, panem Ladislavem Járou a panem Dušanem Sládkem v zákonné lhůtě ověřen a podepsán. Námitky proti němu nebyly podány.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

VZ č.12 Zahrádka

4. Zpráva starosty

V MŠ Čížkov proběhla kompletní rekonstrukce kuchyně a skladu potravin. Vybavení kuchyně vysoutěžila firma DSD PROFI s.r.o. za 1 001 041,-Kč včetně DPH. Na vybavení kuchyně budeme čerpat dotaci ze Státního zemědělského intervenčního fondu s názvem projektu „Vaříme si rádi sami“ ve výši 800 000,-Kč. Na střeše MŠ jsou již namontovány fotovoltaické panely, ještě čekáme na osazení rozvaděče, baterii a zapojení do sítě MŠ.

Paní Žiaková pokračuje na restaurátorských pracích na křížku v Železném Újezdu a v Zahrádce. Křížek v Újezdu byl měl být osazen třetí týden v září. Na křížek v Zahrádce chybí už jen osadit restaurovaný litinový křížek.

Čekáme na znalecký posudek ohledně ocenění pozemků v Železném Újezdu a v Zahrádce, pro jejich případný prodej, nebo pronájem.

Zvažujeme se zapojit stejně jako město Nepomuk do programu ODPADOVÝ MANAŽER pro obec Čížkov se společností EKOLOG JINAK. Jedná se o optimalizaci odpadového hospodářství získání dat o svozu -čipování nádob a využití získaných dat pro správné nastavení procesů a poplatků za odpadů. Prioritní je také snaha o minimalizaci nákladů, snížení množství odpadů. Správné nastavení systému s ohledem na občana. Vhodné případné rozšíření sběrné sítě pro separované odpady. Plánované náklady na odpadové hospodářství na rok 2024 jsou 1 250 000,-Kč. Při počtu 678 obyvatel a 321 rekreačních objektů, by musel činit poplatek 1 250,-Kč. Očekáváme optimalizaci svozu odpadu, lepší využití kapacit kontejnerů, aktivní ovlivnění nákladů. Zvýšení míry recyklace, opětovné využití materiálů a snížení produkce směsného komunálního odpadu.

5. Smlouva o smlouvě budoucí s Povodím Vltavy o zřízení služebnosti - akce "Vodovod v obci Čížkov"

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti o umístění budoucího vodovodní sítě v rámci akce "Vodovod v obci Čížkov" se týká pozemků 81/3 a 1569/1 v k.ú. Čížkov u Blovic, které bude vodovodní řad protínat na třech místech. Předpokládaný rozsah dotčení pozemků je 60,22m² a 2,97m² u druhého. Jednorázová úplata za zřízení služebnosti činní částku ve výši 8000,- bez DPH za každý z objektů, celkem tedy 24.000,- bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **schvaluje** smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s Povodím Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Praha 5 IČO: 70889953 na pozemcích 81/3 a 1569/1 v k.ú. Čížkov u Blovic v souvislosti se stavbou vodovodní sítě v obci Čížkov. Jednorázová úplata za zřízení služebnosti činní částku ve výši 8000,- bez DPH za každý z objektů, celkem tedy 24.000,- bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/13/2024 bylo schváleno.

6. Smlouva o zřízení VB - služebnosti - ČEZ distribuce

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti s ČEZ Distribuce, a.s., k pozemkům 1516/6, 35/2 a 1516/8 v k.ú.Čížkov u Blovic v majetku obce, kde byla uloženo kabelové vedení nn - přípojka k pozemku p.Volné. Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene je 2.000,- bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti s ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, IČO: 29089247, k pozemkům 1516/6, 35/2 a 1516/8 v k.ú.Čížkov u Blovic. Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene je 2.000,- bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/13/2024 bylo schváleno.

Přílohy:

Smlouva VB p.Volné - elektropřípojka, ČEZ - přípojka p.Volná

7. Smlouva o smlouvě budoucí - VB - ČEZ distribuce

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby s ČEZ Distribuce, a.s., k pozemku 1540/2 v k.ú.Čížkov u Blovic v majetku obce. Jedná se o uložení přípojky do země k novostavbě p.Jílka. Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene je 2.000,- bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby s ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, IČO: 29089247, k pozemku 1540/2 v k.ú.Čížkov u Blovic. Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene je 2.000,- bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/13/2024 bylo schváleno.

Přílohy:

Smlouva VB p.Jílek - elektropřípojka, ČEZ - přípojka p.Jílek

8. Žádost o finanční příspěvek - dotaci od Mikroregionu Nepomucko - akce "Pořízení nabíjecích stanic pro elektrokola - 2.stapa"

Mikroregion Nepomucko realizuje projekt "Pořízení nabíjecích stanic pro elektrokola - 2.stapa" podpořených v rámci programu "Podpora rozvoje cykloturistiky a cyklistické dopravy v Plzeňském kraji pro rok 2024". Do tohoto projektu jsme se zapojili i my s nabíjecí stanicí, která by měla být umístěna u pohostinství v Železném Újezdě. Dotace kraje je ve výši 56.175,-, celková částka za dobíjecí stanici včetně příslušenství je 74.453,-. Rozdíl 18.278,- je financován z rozpočtu obce formou příspěvku Mikroregionu Nepomucko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **schvaluje** smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce Mikroregionu Nepomucko, IČO: 68783922, ve výši 18.278,- v rámci projektu "Pořízení nabíjecích stanic pro elektrokola - 2.stapa".

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/13/2024 bylo schváleno.

Přílohy:

Pořízení nabíjecí stanice na elektrokola - 2.etapa - průvodní dopis, Pořízení nabíjecí stanice na elektrokola - 2.etapa - smlouva

9. Smlouva o vytvoření společenství obcí s názvem "Společenství obcí Nepomucko"

Vzhledem k novele Zákona o obcích bude nutné provést postupnou transformaci našeho mikroregionu do nové právní formy z Dobrovolného svazku obcí na právní formu společenství obcí. S tímto novým subjektem nebudou spojeny žádné vstupní ani členské poplatky od obcí do doby, než bude plně transformován a původní subjekt zanikne. Nový subjekt musí vzniknout nejpozději před koncem letošního roku. Zastupitelstvo by tedy mělo schválit smlouvu o vytvoření společenství obcí, stanov a projevit souhlas s přistoupením do tohoto společenství.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **schvaluje** smlouvu o vytvoření společenství obcí s názvem "Společenství obcí Nepomucko" na území ORP Nepomuk včetně stanov společenství a výslovně souhlasí s přistoupením do tohoto společenství. Pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy. K zastupování obce v orgánech společenství je oprávněn starosta či místostarosta.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/13/2024 bylo schváleno.

Přílohy:

Mikroregion - průvodní dopis, 1.8.2024 priloha_1393103718_1_VZOR_Smlouva, 1.8.2024 priloha_1393103718_2_Vzorové Stanovy_Společenství_obcí

10. Rozpočtová opatření č.7/24

přečte účetní

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **bere na vědomí** rozpočtová opatření č.7/24

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

Rozpočtová opatření

11. Rozpočtové opatření č.8/24

přečte účetní

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **bere na vědomí** rozpočtové opatření č.8/24

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Přílohy:

Rozpočtová opatření 8-24

12. Schválení přijatých dotací v roce 2024

| | | |
|------|--|--------------|
| 5/24 | Dotace - Volby do EP | 160.000,- Kč |
| 8/24 | Dotace - Volby do zastupitelstva kraje | 157.500,- Kč |
| 8/24 | Příspěvek na LH | 14.400,- Kč |
| 8/24 | Příspěvek na LH | 14.424,- Kč |
| 8/24 | Příspěvek na LH | 140.100,- Kč |
| 8/24 | Příspěvek na LH | 226.247,- Kč |
| 8/24 | Příspěvek na LH | 14.316,- Kč |

přečte účetní

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **schvaluje** přijetí dotací v roce 2024

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/13/2024 bylo schváleno.

13. Dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR

dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova se SZIF na projekt "Vaříme si rádi sami" v budově MŠ Čížkov. Z projektu je financováno vybavení kuchyně. Z dotace se financovalo vybavení kuchyně v MŠ, celkové náklady akce činí 1.001.041,- Kč včetně DPH, výše podpory na akci je 800.000,-.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **schvaluje** dohodu o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova se SZIF na projekt "Vaříme si rádi sami" v budově MŠ Čížkov ve výši 800.000,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/13/2024 bylo schváleno.

14. Žádost o odkoupení pozemků p.č. 821/1 a 821/2 v k.ú. Železný Újezd

dne 29.8.2024 přišla žádost o odkoupení pozemků p.č. 821/1 o výměře 22.726m² a 821/2 o výměře 2.576m² v k.ú. Železný Újezd od JUDr.***, nabídnutá cena je 70,- za m².

Diskuze:

p.Sochor *vystoupil ohledně jeho žádosti o směnu dotčených pozemků.*
p.Volná *připomenuta její žádost o směnu pozemků před lety*
p.Skrivánek *vyjádřil podezření že se jedná o spekulatera*
starosta *informoval, že ohledně žádosti p.Sochora o směnu pozemků v ŽÚ je zadán znalecký posudek na ohodnocení pozemků, podle kterého by se pak mělo zadupitelstvo lépe rozhodnout o směně a jejích podmínkách.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **zamítá** žádost o odkup pozemků p.č. 821/1 o výměře 22.726m² a 821/2 o výměře 2.576m² v k.ú. Železný Újezd od JUDr. *** za cenu 70,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/13/2024 bylo schváleno.

15. Diskuze

Diskuze:

p.Tomášková vystoupila za MŠ a shrnula rekonstrukci kuchyně v MŠ, poděkovala zastupitelstvu
p.Sládek nastínil rozhodování zastupitelstva
p.Sochor Dotaz na trestní oznámení podané p.Plaché

p.Plachá odmítla, že by podala trestní oznámení na obecní úřad. Byl podán podnět k provedení kontroly obce na Min.vnitra. Nikoli na hospodaření, ale kvůli zamítnuté námitce na zápis z VZ v Přešíně.

Pan starosta potvrdil, že u výsledku na PČR už byl.

Nastínil směřování obce a co bude s areálem v Čížkově?

Pozval zastupitelstvo na příští zasedání k němu do areálu.

p.Jára shrnul akce, které proběhly v areálu.
p.Volná dotaz na p.Sochora, jestli si pamatuje, že u minulého odkupu části areálu sliboval, že už nebude odkupovat další pozemek.
p.Plachá vystoupila k návrhu směny pozemků p.Sochora, upozornila a o rozdílné částce širokou veřejnost seznámila.

Podle jejího vyjádření jsou ceny nabízených pozemků přibližně takovéto:

Pozemky obce - půda pro hospodářskou výrobu 25302 x 500,- činí 12 651 000,-

Pozemky nabízené trv.tr.porost 25 494,- x 35,- 892 290,-

ROZDÍL 11 758 710,-

Za tyto peníze se dá vybudovat vodovod do Zahrádky.

p.Salzmann *dotaz na odpadové hospodaření, na dešťovou kanalizaci v Železném Újezdě, že tečou všechny splašky a obec nic neřeší. Navrženo domovní čističky.*

starosta *studie na odkanalizování je zadána. Cestou kterou obec chce jít je přispívání na domovní čističky.*

p.Jára *doupřesnil studii na odkanalizování obcí zadávanou za předminulého zastupitelstvo*

p.Skřivánek *příspěvek k Čovkám, dán za vzor Měcholupy*

p.Volná *dotaz na stav projektu cyklostezek*

Informováno o zadání projektu

p.Jára informoval o stavu legalizace cesty Čížkov - Chynín a o realizaci rekonstrukce lesní cesty Čížkov - Voletín a opravě cesty k Ouličkám

p.Talůžek *tříděný odpad - vyhazování do tříděného odpadu třeba zářivek. návrh na umístění cedulí.*

Starosta znovu zopakoval zadání vypracování strategie odpadového hospodářství

p.Kovář *jako zmocněnec pro územní plán informoval o množství a stavu námitek*

Záměr opravy Oboráku

p.Černý *poděkoval za podporu při vybudování dětského hřiště, buňky ke scházení místních.*

p.Kovaříková poděkovala místním za práci při budování

p.Kovář *Vybudování hřiště a prostranství u Dožína*

p.Volná *dotaz co bude s bagričkám.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čížkov **ukládá** Starostovi a zastupitelům řešit připomínky z diskuze

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

16. Usnesení

17. Závěr

Ověřovatel: Miroslav Kment, Dušan Skala

Starosta: Martin Třeštík

.....

Datum vyhotovení: