

OBEC ČÍŽKOV



**Veřejné zasedání zastupitelstva
obce Čížkov
21.12.2016 Čížkov**



1. Zahájení
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola unesení z minulého zasedání
4. Zpráva starosty
5. Žádost o odkoupení částí obecního pozemku v Železném Újezdu
6. Revokace usnesení v bodu č.12 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Čížkov ze dne 9.9.2016 (bezúplatný převod podílu pod bytovým domem Čečovice čp.24.)
7. Schválení bezúplatného převodu podílů obce na pozemku pod čp.24 v Čečovicích.
8. Schválení odměn zastupitelů obce Čížkov podle nového nařízení vlády ČR
9. Schválení ceny vody za 1m³ z obecních vodovodů od 1.1.2017
10. Ustanovení inventarizační komise
11. Rozpočtová opatření
12. Schválení rozpočtu obce na rok 2017
13. Diskuze
14. Usnesení
15. Závěr



Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Návrhová komise:

Ověřovatelé zápisu:

Zapisovatel:



Kontrola usnesení z minulého zasedání

Zastupitelstvo obce schvaluje

1. Žádost p. J. Chlada a M. Chladové o odkoupení obecního pozemku p.č. 673/2 v k.ú. Zahrádka (86 m²)
2. Žádost p. S. Levého, Železný Újezd o povolení vybudování plynové přípojky k č.p. 7 v Žel. Újezdu.
3. Žádost o snížení kupní ceny části obecního pozemku – p.č. 23/1 – 937 m² v k.ú. Zahrádka
4. Žádost p. V. Hodiny o umístění veřejného osvětlení na štít nemovitosti č.p. 50 v Čečovicích
5. Žádost o vybavení SDH Přešín o 8 ks pracovních stejnokrojů PSII pro muže a 7 ks pracovních stejnokrojů pro ženy. Jedná se o částku cca 1500 Kč/ks stejnokroje.
6. Žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce a.s
7. Prodloužení smlouvy o dodávce el. Energie na dobu určitou r. 2017 – 2018 se spol. Amper Market a.s

Zastupitelstvo obce bere na vědomí

Zprávu starosty

Rozpočtové opatření



Zpráva starosty

Oznamuji zahájení prací na rekonstrukci budovy – dílny v Čížkově a to firmou Martin Tůma , IČO 71847421, se smluvním rozpočtem 240 000 Kč. Práce budou dokončeny do 30.4.2017.

V úterý 13.prosince 2016 proběhla v Nepomuku Valná hromada Dobrovolného svazku obcí Mikroregionu Nepomucko, kde kromě jiné se jednalo i o požadovaných záměrech pro dotace v rámci DSO. Jedním ze záměrů jsou i kapličky a jejich ozvučení. Obec Čížkov se přidala k tomuto záměru a bude prosazovat společné podání žádosti s dalšími obcemi. Žádost zpracuje a podá mikroregion.

Finanční úřad pro Plzeňský kraj, upozorňuje občany na povinnost podat daňové přiznání k dani z nemovitých věcí na rok 2017. Jedná se o nastalé změny v r. 2016 včetně katastrálních území, kde v r. 2016 nabyla právní moci digitalizace. F.Ú. dále upozorňuje , že stále funguje pracoviště v Nepomuku a to vždy v úředních dnech pondělí a ve středu od 8,00 do 17,00 hodin. Bližší informace i na webu obce Čížkov.



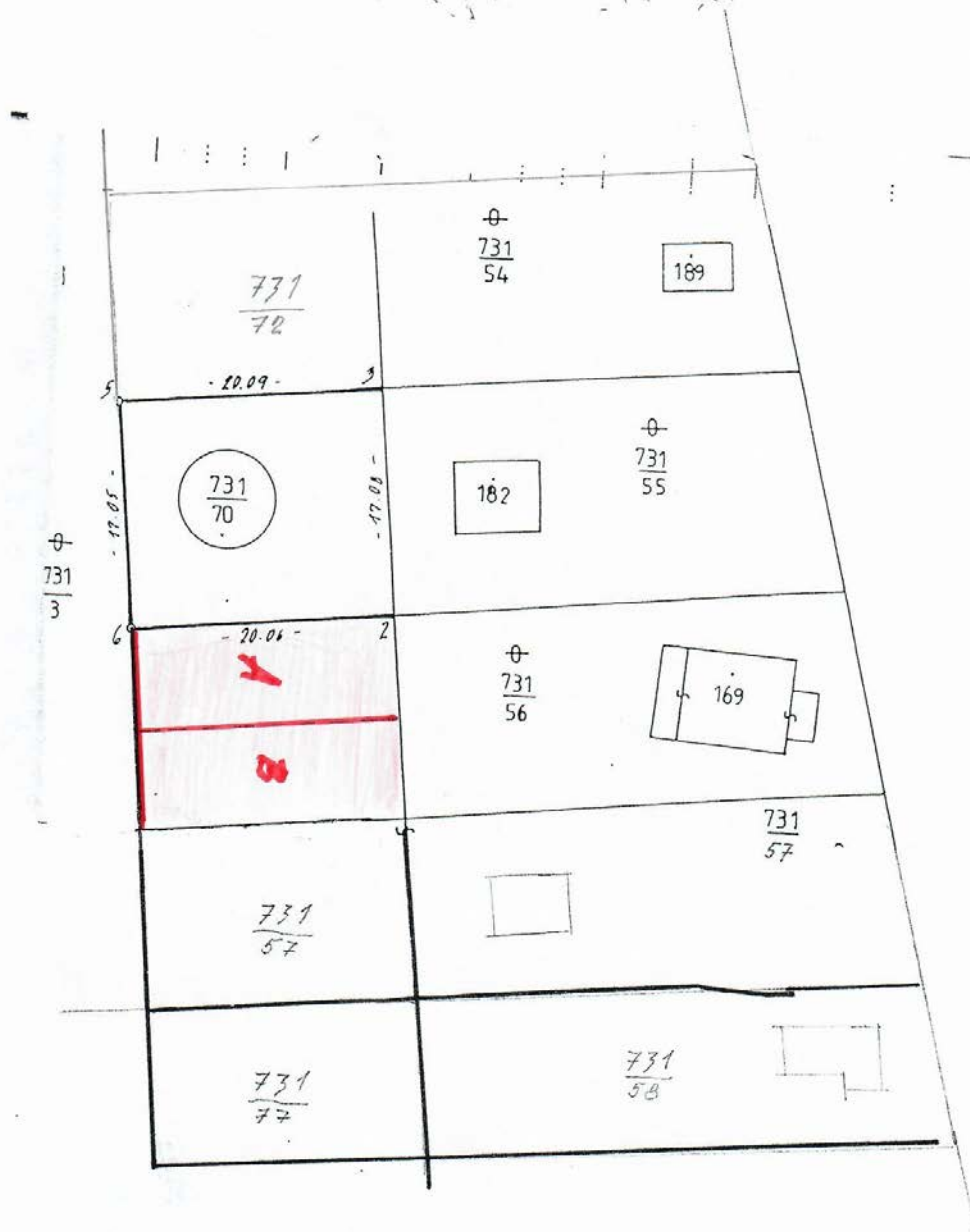
Žádost o odkoupení části pozemku v Železném Újezdu

O této záležitosti bylo jednáno již na minulém veřejném zasedání v Přešíně dne 4.11.2016. Na základě připomínky z řad účastníků, nebyla tato záležitost rozhodnuta s tím, že v tomto případě budeme informovat i vlastníky sousedního pozemku, zda nemají též zájem o koupi. V tomto specifickém příkladu jsme nevytvořili precedens pro stejný postup u jiných žádostí. Zastupitelstvo bude i nadále postupovat podle zákonných ustanovení zákona o obcích č. 128/2000 Sb. a záměr prodeje bude zveřejňovat na úřední a elektronické desce.

V této záležitosti byli informováni žadatelé , tedy manželé Tremlovi a manželé Tupí. Dopisem byli obesláni sousedního pozemku 731/56, a to paní Ivanka Kubíčková a Dana Čečilová s tím, že do 30.11.2016 oznámí eventuální zájem o odkup tohoto pozemku. Z následné komunikace s paní Kubíčkovou a Čečilovou nevyplýval jejich zájem o nákup tohoto pozemku. A tak zůstává v platnosti žádost manželů Tremlových a Tupých .

Bod 5.

ROZDĚLENÍ POZEMKU ČÁST "A" a "B"





Revokace usnesení č. 14 v bodu č.8 ze dne 9.9.2016

Ruší se bod č.8 usnesení ve znění :

Zastupitelstvo schvaluje :

Formu bezúplatného převodu podílu 17915/51958 na parcele č. st.95 pod bytovým domem čp.24 v kú Čečovice, obec Čížkov ve prospěch pana Pavla Stanka.

Poplatky spojené se sepsáním smlouvy a návrhu na vklad do Katastru nemovitostí jdou za obcí Čížkov.



Schválení bezúplatného převodu podílu obce na pozemku pod byt. domem č.p.24 v Čečovicích

Jedná se o znovu rozhodnutí o bezúplatném převodu podílu obce 17915/51958 na pozemku p.č. st.95 pod bytovým domem v Čečovicích, obec Čížkov.

Při původním zadání smlouvy o bezúplatný převod tohoto podílu bylo zjištěno, že stejnou chybu na výši podílu měli ještě další dva vlastníci bytů v tomto bytovém domě. Přesné vymezení podílu je v přehledové tabulce. Smlouva na bezúplatný převod podílu od obce Čížkov se bude týkat těchto vlastníků bytů v čp. 24 v Čečovicích

- 1. Zdeněk Beránek, převod podílu 8220/51958**
- 2. Pavel Stanko , převod podílu 9617/51958**
- 3. Josef Danielka převod podílu 78/51958 (oprava chybně zaznačeného podílu)**

Podíl celkem 17915/51958 = současný podíl obce Čížkov na tomto pozemku.

Po zanesení do katastru nebude mít obec Čížkov žádný podíl na pozemku pod bytovým domem č.p. 24 v Čečovicích.



Rekapitulace podílů na společných prostorách a na pozemku v bytovém domě čp. 24 na st.p. 95 v k.ú. Čečovice, obec Čížkov

Původní majitel	Současný majitel	Byt, číslo jednotky.	Velikost bytu/cena	Podíl na společných prostorách domu	Garáž Číslo jed. cena	Podíl na společných prostorách domu	Kupní cena od obce Kč	Podíl na pozemku v KN	Úprava podílu na pozemku	Návrh na opravu V KN	poznámka	
Zdeněk Beránek	Zdeněk Beránek	24/5	2+1 130000,-	6595/51958	24/10 30000,-	1625/51958	160000,-	žádný	+ 8220/51958	Vklad do KN	Součást podílu obce na pozemku	
Josef Horzicza	SJM Josef Danielka Blanka Soukupová	24/2	2+1 130000,-	6595/51958	24/7 30000,-	1625/51958	160000,-	8142/51958 <i>Součtová chyba o 78/51958</i>	+ 78/51958	Vklad do KN	Součást podílu obce na pozemku	
Antonín Slabý	Marcel Klaus	24/3	3+1 155000,-	8142/51958	Ne	Ne	155000,-	8142/51958	0	Ne		
Marie Vokurková	Pavel Stanko	24/6	3+1 155000,-	8142/51958	24/9 30000,-	1475/51958	185000,-	Žádný	+ 9617/51958	Vklad do KN	Součást podílu obce na pozemku	
Roman Chott	Lucie Sýkorová	24/4	3+1 155000,-	8142/51958	24/8 30000,-	1475/51958	185000,-	9617/51958	0	ne		
Petra Matějková	Petra Matějková	24/1	3+1 155000,-	8142/51958	Ne	Ne	155000,-	8142/51958	0	ne		
Obec Čížkov	Obec Čížkov	0	0	0	0	0	-	17915/51958	- 17915/51958	Vklad do KN		
SUMÁŘ		6x bytová jednotka	2x 2+1 4x 3+1	45758/51958	4x garáž	6200/51958		51958/51958	0			
				Podíl na společných prostorách domu celkem 51958/51958								



Schválení odměn zastupitelů

podle nového nařízení vlády č. 414/2016 s platností od 1.1.2017.

Funkce	Odměna za funkci Kč.	Příplatek podle počtu obyvatel (do 1000 obyvatel)	Celkem Kč	Navýšení o
Místostarosta	8325,-	0-	8325,-	+320,-
Předseda výboru nebo komise	976,-	200,-	1176,-	+46,-
Člen výboru nebo komise	632,-	200,-	832,-	+32,-
Člen zastupitelstva	311,-	200,-	511,-	+20,-



Schválení ceny vody z obecních vodovodů za 1 m³ pro rok 2017

Navýšení o 4,- Kč za 1m³ na celkových 24,-Kč/1m³, včetně DPH.

Složení ceny vody:

20,87 Kč za vodu a 3,13 Kč (15% DPH) = celkem 24,-Kč

Důvod: náklady na provoz vodovodů meziročně stoupají a cena vody se neměnila od 2012.

Přesné vyúčtování nákladů za vodovody za r.2016 bude předloženo po vypracování výkazu o vodovodech v ¼ 2017.



Schválení přílohy směrnice o inventarizaci – plán inventur



Rozpočtová opatření





Schválení rozpočtu obce na rok 2017

Příjmy: 11 600 000,- Kč

Výdaje: 13 600 000,- Kč

PŘÍJMY:			
pol. 1111	Daň z příjmu f.o. ze záv. činnosti		1 800 000,00 Kč
pol. 1112	Daň z příjmu f.o. ze sam. činnosti		33 000,00 Kč
pol. 1113	Daň z příjmu f.o. z kap. Výnosů		190 000,00 Kč
pol. 1121	Daň z příjmu právnických osob		1 600 000,00 Kč
pol. 1122	Daň z příjmu právnických osob za obec		400 000,00 Kč
pol. 1211	Daň z přidané hodnoty		3 734 000,00 Kč
pol. 1340	Poplatky za odpady		470 000,00 Kč
pol. 1341	Poplatky ze psů		11 000,00 Kč
pol. 1361	Správní poplatky		5 000,00 Kč
pol. 1511	Daň z nemovitostí		1 100 000,00 Kč
pol. 4112	Neinvestiční dotace ze státního rozpočtu		120 000,00 Kč
kap. 1031	Pěstební činnost - LH		20 000,00 Kč
kap. 1032	Lesní hospodářství		1 316 000,00 Kč
kap. 2310	Pitná voda		220 000,00 Kč
kap. 3392	Ostatní záležitosti kultury - KD		5 000,00 Kč
kap. 3429	Ostatní zájmová činnost		20 000,00 Kč
kap. 3613	Nebytové hospodářství		40 000,00 Kč
kap. 3632	Pohřebnictví		5 000,00 Kč
kap. 3633	Plynofikace		2,00 Kč
kap. 3639	Komunální služby		412 000,00 Kč
kap. 3725	Využívání komunálních odpadů		60 000,00 Kč
kap. 6310	Příjmy z finančních operací		8 998,00 Kč
kap. 6330	Fond na obnovu vodovodu		30 000,00 Kč
Celkem příjmy			11 600 000,00 Kč
pol. 8115	Příjmy z vlastních zdrojů		2 000 000,00 Kč

VÝDAJE:			
kapitola			
1031	LH - pěstební činnost		130 000,00 Kč
1032	LH - činnosť v les.hosp., těžba dřeva		600 000,00 Kč
1036	LH - správa v LH, činnost les. Hospodáře		23 400,00 Kč
1037	LH - cesta		200 000,00 Kč
2212	Silnice		2 000 000,00 Kč
2219	Chodníky, parkoviště		100 000,00 Kč
2221	Provoz veřejné silniční dopravy		70 000,00 Kč
2310	Pitná voda		700 000,00 Kč
2321	Odvádění odpadních vod		500 000,00 Kč
2341	Vodní díla v zemědělské krajině		0,00 Kč
3111	Mateřská škola - příspěvek na činnost		300 000,00 Kč
3314	Knihovny		50 000,00 Kč
3319	Záležitosti kultury - kroniky		100 000,00 Kč
3326	Kapličky		100 000,00 Kč
3341	Rozhlasy		40 000,00 Kč
3392	Zájmová činnost v kultuře - KD		100 000,00 Kč
3399	Ostatní záležitosti kultury - SPOZ		150 000,00 Kč
3421	Využití volného času dětí a mládeže		10 000,00 Kč
3429	Ostatná zájmová činnost - rozhledna		200 000,00 Kč
3613	Nebytové hospodářství		20 000,00 Kč
3631	Veřejné osvětlení		400 000,00 Kč
3632	Pohřebnictví		70 000,00 Kč
3633	Plynofikace		0,00 Kč
3639	Komunální služby		4 000 000,00 Kč
3721	Sběr a svoz nebezpečných odpadů		60 000,00 Kč
3722	Sběr a svoz komunálních odpadů		450 000,00 Kč
3725	Sběr a svoz ost.odpadů		150 000,00 Kč
3729	Ostatní nakládání s odpady		5 000,00 Kč
3745	Péče o veřejnou zeleň		200 000,00 Kč
5512	Požární ochrana		160 000,00 Kč
6112	Zastupitelstvo obce		900 000,00 Kč
6171	Činnost místní správy		1 000 000,00 Kč
6310	Výdaje z finančních operací		16 000,00 Kč
6320	Pojištění majetku obce		50 000,00 Kč
6330	převod vlastním rozp.		30 000,00 Kč
6399	Ostatní finanční operace		715 600,00 Kč
Celkem výdaje			13 600 000,00 Kč



Doplňný bod programu

Náklady za komunální odpad v r. 2016 a schválení výše poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v roce 2017.

(II.) Čl. 4. Sazba poplatku

Sazba poplatku činí 600,- Kč a je tvořena:

- z částky 200,- Kč za kalendářní rok
- z částky 400,- Kč za kalendářní rok

Tato částka je stanovena na základě skutečných nákladů obce předchozího kalendářního roku na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za poplatníka a kalendářní rok.

Skutečné náklady za rok 2016 na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu činily:

437978,- Kč a byly rozúčtovány takto:

Náklady 437978,- děleno **942** (**627** počet osob s pobytem na území obce + **315** počet staveb určených k individuální rekreaci, bytů a rodinných domů, ve kterých není hlášena k pobytu žádná fyzická osoba) = **464,90 Kč**.

Z této částky je stanovena sazba poplatku dle čl. 4 odst. 1 písm. b) vyhlášky ve výši 400,- Kč.

Bod **13.**



Veřejné zasedání zastupitelstva obce Čížkov 21.12.2016 Čížkov

Diskuse





Usnesení





PF 2017

*Příjemné prožití Vánoc, hodně zdraví, štěstí,
pracovních a osobních úspěchů v roce 2017,
Vám přeje za Obecní úřad v Čížkově
starosta Ing. Zdeněk Tomášek,
místostarosta Ing. Ladislav Jára
zastupitelé a hospodářka Jana Linhartová.*

OBEC ČÍŽKOV



Děkujeme za pozornost